

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 55 на 01.01.2023 г.  
 Текущий ремонт = 1010,90 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 30 084,38 руб.  
 Текущий ремонт = 323,90 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,48 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 9 639,26 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2022 год		Текущий ремонт		Текущий ремонт	
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
270 989,16 руб.	13 770,98 руб.	39 723,64 руб.	36 080,14 руб.	2 880,00 руб.	37 011,16 руб.	15 719,96 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,7	1 540,00
Февраль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,9	2 493,33
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	130,0	3 120,00
Март	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,9	3 125,83
Апрель	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по ремонту водосточков на фасаде здания	час	0,6	1 494,16
Апрель	Замена заборной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	1 434,58
Май	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника	услуга	1	2 429,00
Июнь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	3	1 374,14
Июль	Установка энергосберегающих светодиодных светильников над входными группами и в подъездах № 1, 2, 3	шт	6	15 380,12
Сентябрь	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по Kronenванию деревьев на придомовой территории	час	3,0	4 620,00
<b>Итого:</b>				<b>37 011,16</b>

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

№ кв. №

15